



Obecné zastupiteľstvo v Maškovej

Zápisnica z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Maškovej, konaného dňa 07.10.2016

Prítomní: (podľa prezenčnej listiny)
Ospravedlnení:
Neospravedlnení:

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ
5. Rozpočtové opatrenie 4/2016
6. Odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce
7. Prenájom pozemkov vo vlastníctve obce
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Uznesenie
11. Záver

1. Otvorenie

Prítomných poslancov a ďalších účastníkov zasadnutia privítala starostka obce a konštatovala, že počet prítomných poslancov je 4 a OZ je schopné uznášania.

2. Schválenie programu zasadnutia OZ

Starostka oboznámila prítomných s programom a dala zaň hlasovať.

Hlasovanie:

ZA: Mgr. V. Halgašová, Mgr. Z. Halgašová, Ing. Kubinec, J. Repík

PROTI 0

ZDRŽAL SA 0

3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice:

Za zapisovateľa bol určený: Mgr. Z. Halgašová

Za overovateľov zápisnice: J. Repík, Ing. Kubinec

Hlasovanie:

ZA: Mgr. V. Halgašová, Mg. Z. Halgašová, Ing. Kubinec, J. Repík

PROTI 0

ZDRŽAL SA 0

4. Uznesenia

Starostka informovala o uzneseniach z predchádzajúceho zasadnutia OZ, úlohy boli splnené.

5. Rozpočtové opatrenie 4/2016

Starostka obce predložila poslancom návrh rozpočtového opatrenia č. 4/2016.

Je potrebné upraviť príjmy obce v oblasti transferov z Európskeho soc. fondu, Štátneho rozpočtu SR a z UPSVR (rod. prídavky), z BBSK a tiež o príjem z vratiek a o príjem z predaja pozemkov.

Vo výdajovej časti sa presunú rozpočtové prostriedky v rámci schváleného rozpočtu a úpravou rozpočtu o sumu navýšenia bežných príjmov. (Príloha zápisnice)

Hlasovanie

ZA: Mgr. V. Halgašová, Ing. Kubinec, J. Repík, Mgr. Z. Halgašová

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

6.a) Odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce - Poltárska Marianna, Mašková 100

Žiadosť zo dňa 13.05.2016, bola prerokovaná na OZ 26.05.2016. OZ zobralo na vedomie odkúpenie pozemku. Žiadateľka dala vypracovať GP.

GP sa odčlenil pozemok C-KN č. 404/8 o výmere **134 m²** a 411/7 o výmere **11 m²**, na **LV 298**

OZ podľa **§ 9a ods. 8 písm. b/** zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **predaj dvoch novovytvorených pozemkov** zameraných geometrickým plánom č. 36624039-

131/2016 zo dňa 11.08.2016, úradne overeným Okresným úradom Lučenec, katastrálnym odborom č. 390/2016 zo dňa 16.08.2016, ktorým boli z parc. E-KN č. 273/2 o výmere 2137 m² – orná pôda vo vlastníctve obce Mašková, oddelené novovytvorené pozemky : parc. C-KN č. 404/8 o výmere 134 m², orná pôda a parc. C-KN č. 411/7 o výmere 11 m², TTP, ktoré pozemky, tvoria priľahlú plochu k pozemkom parc. C-KN č. 109 a parc. C-KN č. 110 ako i parc. C-KN č. 108, zastavanou stavbou – rodinný dom súp. číslo 120, zapísaných na LV č. 72 vo vlastníctve kupujúcej Mariany Poltárskej, rod. Poltárska a novovytvorené pozemky svojim využitím tvoria nedeliteľný celok s pozemkami a stavbou RD vo vlastníctve kupujúcej a pozemky boli právnymi predchodcami kupujúcej dlhodobo užívané.

Kúpna cena za predávané nehnuteľností vo výške 0,50 €/ 1 m², čo je za odpredávanú výmeru 145 m² - **kúpna cena 72,50 Eur (slovom sedemdesiatdva Eur 50/100).**

Hlasovanie

ZA: Mgr. V. Halgašová, Ing. Kubinec, J. Repík, Mgr. Z. Halgašová

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

6b) Odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce – Ing. Peter Halgaš, Mašková 60,

OZ podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **predaj pozemku parc. C-KN č. 297 o výmere 306 m², ostatné plochy, ktorý je vo vlastníctve Obce Mašková zapísaný na LV č. 192 k.ú. Mašková** a ktorý pozemok, tvorí príslušnú plochu k pozemkom parc. C-KN č. 299/4, parc. C-KN č. 299/5, parc. C-KN č. 299/6, parc. C-KN č. 299/7, ktoré pozemky sú zastavané stavbami – rodinný dom súp. číslo 61 /parc. C-KN č. 299/4 a 299/5/, hospodárskymi budovami súp. číslo 142 / parc. C-KN č. 299/6 a 299/7/, zapísaných na LV č. 21 vo vlastníctve kupujúceho Ing. Petra Halgaša, rod. Halgaš a odkupovaný pozemok svojím využitím tvorí nedeliteľný celok s pozemkami a stavbami vo vlastníctve kupujúceho a pozemok bol právnymi predchodcami kupujúceho dlhodobo užívaný.

Kúpna cena za predávané nehnuteľností pre Ing. Petra Halgaša vo výške **0,50 € za 1 m², čo je za odpredávanú výmeru 306 m² - kúpna cena 153,- Eur (slovom jednostopäťdesiattri Eur).**

Hlasovanie

ZA: Mgr. V. Halgašová, Ing. Kubinec, J. Repík, Mgr. Z. Halgašová

PROTI: 0.

ZDRŽAL SA: 0

7. Prenájom pozemkov vo vlastníctve obce

OZ prejednálo a schválilo žiadosť o prenájom pozemkov vo vlastníctve Obce Mašková za účelom dokončenia rozostavanej stavby bez s.č. pre spoločnosť MKP Development s.r.o., IČO: 47 445 271 a navrhlo vypracovať Geometrický plán, tak ako to bolo v predmete žiadosti uvedené.

Nájom pozemkov je odôvodnený ako prípad osobitného zreteľa s poukazom na to, že na pozemku parc. C-KN č. 327/2 je rozostavaná stavba a parcely C-KN č. 327/1 a parc. C-KN č. 325 sú príslušnými plochami, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria nedeliteľný celok s uvedenou stavbou

Cenu za prenájom pozemkov poslanci navrhli navýšiť na 200,- EUR m² (slovom dvesto eur).

Hlasovanie

ZA: Mgr. V. Halgašová, Ing. Kubinec, J. Repík, Mgr. Z. Halgašová

PROTI: 0.

ZDRŽAL SA: 0

8. Rôzne

8.1. Pracovný poriadok obce Mašková – OZ zobralo na vedomie.

8.2. Poľná cesta na Lehôtku pri domoch s.č. 15 a s.č. 16. Oprava havarijného stavu.

Hlasovanie:

ZA: Mgr. V. Halgašová, Ing. Kubinec, J. Repík, Mgr. Z. Halgašová

PROTI: 0

ZDRŽAL SA 0

8.3. VO k Centrálnnej zóne – pripraví Ing. Kolimárová. Členom komisie bude Ing. I. Kubinec.

8.4. Mikuláš - Divadlo z Domčeka 4.12.2016 o 16.00 v kultúrnom dome, cena 150,- EUR.

8.5. Poslankyne oboznámili prítomných s častým výskytom psov pred domami s.č. 48 a 49. Starostka dostala za úlohu upozorniť majiteľov psov a dodržiavanie VZN o psoch.

9. Diskusia: do diskusie sa nikto neprihlásil.

10. Uznesenie bolo prijaté v znení ako je v prílohe.

11. Záver

- starostka sa poďakovala prítomným za účasť.

.....
Ing. Bronislava Brablecová
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

V Maškovej, dňa 07.10.2016

Zapisovateľ:

Mgr. Z. Halgašová

Overovatelia zápisnice:

Ing. I. Kubinec

Jozef Repík

.....
.....
.....